



BLOCO 09 - RESPOSTAS CONSULTAS

Consulta nº:	64	Data:	22/03/2023	Hora:	03:15
<i>Raise3D E2CF 3D printer [Link suprimido]</i>					
Resposta à consulta					
<i>Consulta não válida.</i>					

Consulta nº:	65	Data:	22/03/2023	Hora:	09:16
<i>Sobre a resposta à consulta nº 52, a dúvida persiste: o Layer 0, quando "descongelado", mostra os edifícios históricos, modificados, além de cobertura e marquises em concreto. É sobre estes aspectos que gostaríamos de comentários. Grato.</i>					
Resposta à consulta					
<p>O arquivo denominado "MAQUETE VOLUMETRICA_ENTORNO", conforme resposta à Consulta nº 52 possui um layer denominado "Layer 0" na versão em inglês, ou, "Sem etiqueta" na versão em português do programa "SketchUp", e quando "descongelado" apresenta um Estudo de caráter exploratório do Mercado Central elaborado pelos técnicos da SEPLAN. Todos os elementos deste layer não devem ser "descongelados" e/ou considerados pelas equipes na elaboração do Projeto para o Mercado Central, visto que o Arquivo apresenta única e exclusivamente como referência às volumetrias do Entorno dos Objetos deste Concurso.</p>					

Apoio



Organização



Realização





Consulta nº:	66	Data:	22/03/2023	Hora:	09:21
<p><i>Ainda sobre a questão do Layer 0, quando descongelado, aparecem várias barracas além de módulos fechados, com layout definido, distribuição, e ainda uma grande cobertura metálica que não parece ser a existente.</i></p>					
Resposta à consulta					
Ver resposta à Consulta 65.					

Consulta nº:	67	Data:	22/03/2023	Hora:	16:25
<p><i>Na tabela "UNIDADES DE VENDA - LEVANTAMENTO POR PRODUTO COMERCIALIZADO (USO)" os valores referentes ao Largo do Pau do Meio indicam 107 unidades de venda "Fechada ou Depósito". Essas unidades deverão ser contabilizadas e distribuídas no espaço do Largo?</i></p>					
Resposta à consulta					
<p>Não fica expressamente estipulado nas Diretrizes para o Largo do Pau do Meio no Termo de Referência (Anexo 1), a manutenção das unidades contabilizadas enquanto "Fechada ou Depósito". Conforme Termo de Referência, no Largo do Pau do Meio, as propostas devem: "Manter o edifício Pau do Meio, sendo essa a única edificação a ser preservada, permitindo uma relação harmônica da paisagem entre o Largo do Pau do Meio e o edifício;</p> <p>Destaca-se que, conforme item 4.2.2 - Largo do Pau do Meio, do Termo de Referência (Anexo I), fica estabelecido: "- Garantir as condições de existência das lógicas de produção, de locomoção e comercialização dos produtos na feira central, considerando as particularidades nas formas de vender, os diferentes tipos de feirantes (permanentes, sazonais, ambulantes, carroceiros), a necessidade de espaços de circulação, carga e descarga, estoque, entre outras necessidades inerentes a essa prática sociocultural;" (grifo nosso). Assim, cabe às equipes atenderem, da forma que julgarem pertinente, à Diretriz de garantia das lógicas de produção, que incluem estoque.</p>					



Consulta nº:	68	Data:	22/03/2023	Hora:	16:27
<p>Na tabela "UNIDADES DE VENDA - LEVANTAMENTO POR PRODUTO COMERCIALIZADO (USO)" os valores referentes ao Largo do Pau do Meio indicam 107 unidades de venda "Fechada ou Depósito". Essas unidades deverão ser contabilizadas e distribuídas no espaço do Largo?</p>					
Resposta à consulta					
Ver Resposta à Consulta 67.					

Consulta nº:	69	Data:	22/03/2023	Hora:	16:46
<p>Mercado Central - 1º. os galpões existentes que precisam ser mantidos, é possível intervir modificando suas fachadas (novas aberturas, sistemas de vedação, etc)? 2º. Para reorganização interna dos mesmos, é possível demolir suas paredes internas, desde que essas não sejam do projeto original? 3º. É possível realocar e/ou dar um novo uso às mãos francesas? edifício Pau do Meio - A escada de acesso ao pavimento superior tem um patamar de descanso com medida inferior a 80cm. É possível retirá-la e/ou alterá-la para melhor se adequar às necessidades de acessibilidade? As paredes internas no pavimento superior podem ser retiradas? O mesmo ocorre com a circulação do corredor com medida inferior a 80cm. Armazéns - Para o polo gastronômico, é necessário prever docas de abastecimento, caminhões de entregas e afins? Como se daria a logística dos restaurantes/bares?</p>					
Resposta à consulta					
<p>Mercado Central:</p> <p>1 - Não fica explicitado no Termo de Referência diretrizes para manutenção ou não das condições atuais das fachadas das edificações históricas do Mercado Central. Entretanto, conforme item 4.2.1 - Mercado Central, subitem Arquitetura do Termo de Referência (Anexo I), fica estipulado: "Evidenciar nas edificações históricas os valores arquitetônicos, a volumetria e os ornamentos das construções originais (frisos, mãos francesas, marquises, entre outros)";. Portanto, uma vez respeitada a diretriz acima, qualquer intervenção nas fachadas é uma decisão projetual das equipes.</p> <p>2 - Conforme Resposta à Consulta 35: considerando que o Termo de Referência não cita diretrizes de manutenção ou não das divisórias internas das edificações históricas no Mercado Central, tal decisão é de cunho projetual a depender da solução apresentada pelas equipes.</p>					



3 - Não fica explicitado no Termo de Referência a possibilidade de realocar e/ou dar novos usos às Mãos Francesas das edificações do Mercado Central e fica estabelecido: “Evidenciar nas edificações históricas os valores arquitetônicos, a volumetria e **os ornamentos das construções originais** (frisos, **mãos francesas**, marquises, entre outros);”

Edifício Pau do Meio

1 e 2 - Não fica estipulado no Termo de Referência, diretrizes específicas em relação à escada de acesso e às paredes internas do segundo pavimento do edifício do Pau do Meio. Portanto, uma vez atendidas as diretrizes para o edifício do Pau do Meio, expostas no Termo de Referência, quaisquer outras decisões são exclusivamente de caráter projetual das equipes.

Armazéns

1 - Não fica estipulado no Programa de Necessidades dos Armazéns “Docas de abastecimento, caminhões de entregas e afins” para o setor Gastronômico. Entretanto, as propostas submetidas ao Concurso devem viabilizar o funcionamento de todos os Espaços definidos no Programa de Necessidades dos Armazéns, conforme julgarem pertinente e garantindo fácil acesso para ambientes como, por exemplo: os diversos depósitos de resíduos e o ambiente Recepção, Triagem e Descarte de Alimentos da Cozinha Escola.

Consulta nº:	70	Data:	22/03/2023	Hora:	17:37
<p><i>Nos armazéns o termo de referência cita que deverá ter no mínimo 2 banheiros PCD masculinos, 2 banheiros PCD femininos, 2 banheiros femininos, 2 banheiros masculinos e 2 DMLs, o que totalizam 102 m². Essa solicitação é além do que já é solicitado para os demais espaços, os quais já possuem seus Wcs e DMLs. Ao colarmos no projeto, achamos que está fora do padrão e um pouco exagerado. Seria possível rever esse quantitativo?</i></p>					
<p>Resposta à consulta</p>					
<p>As propostas submetidas ao Concurso devem atender a listagem de Espaços e Ambientes, conforme exposto no Programa de Necessidades. As áreas de referência, e o quantitativo de Sanitários para os Armazéns, objeto deste concurso, foram estipuladas pelo Promotor visando atender a demanda proveniente dos feirantes, pela inserção de sanitários nos espaços da Feira.</p>					

Apoio



Organização



Realização





Consulta nº:	71	Data:	22/03/2023	Hora:	19:23
<p>Na tabela "UNIDADES DE VENDA - LEVANTAMENTO POR PRODUTO COMERCIALIZADO (USO)" os valores referentes ao Largo do Pau do Meio indicam 107 unidades de venda "Fechada ou Depósito". Essas unidades deverão ser contabilizadas e distribuídas no espaço do Largo?</p>					
Resposta à consulta					
Ver Resposta à Consulta 67.					

Consulta nº:	72	Data:	22/03/2023	Hora:	21:45
<p>Quanto à equipe multidisciplinar, ela deve ser apresentada pela equipe participante do concurso somente no momento da contratação ou durante a inscrição já deve estar prevista?</p>					
Resposta à consulta					
<p>Somente a equipe vencedora do Concurso deverá apresentar equipe Multidisciplinar, no momento de Contratação. Conforme item 5.1.7 do Edital: "<u>A equipe vencedora do concurso deverá apresentar a composição de sua equipe multidisciplinar, formada por Responsáveis Técnicos com as atribuições e experiências profissionais, no mínimo, em projetos de arquitetura e urbanismo; estruturas; fundações; instalações prediais hidráulicas e sanitárias; instalações de prevenção e combate a incêndio; instalações elétricas; movimentação de terra, drenagem e pavimentação, iluminação pública e sistema viário e acessibilidade.</u>" (grifo nosso).</p>					

Consulta nº:	73	Data:	22/03/2023	Hora:	21:56
<p>Raise3D Pro2 Plus [Link suprimido]</p>					
Resposta à consulta					
Consulta não válida.					