

O espaço

Os seis armazéns que compõem o espaço de intervenção de três mil metros quadrados estão localizados entre o Cassino e o Mercado Central. Essa porção da cidade há muito tempo encontra-se sem uso social e a proposta de requalificação busca transformá-la em um centro de suporte, criativo e cultural para as pessoas na região. O projeto preserva a morfologia e características originais das fachadas, e ao mesmo tempo, propõe uma cobertura com uma materialidade condizente com soluções contemporâneas, que remetem ao espaço industrial e entra em diálogo com o entorno. Os edifícios foram adaptados para receber espaços comerciais, restaurantes, administração, suporte social e cozinha escola buscando ser ponto de referência para a economia criativa na cidade.

A requalificação dos armazéns incluiu uma forte preocupação com a sustentabilidade, implementando soluções de iluminação natural, troca de ar e aproveitamento de energia solar.

Preservação e História

A intervenção arquitetônica nos armazéns da Feira de Campina Grande respeitou a forma de ocupação original do espaço, suas fachadas e eixos iniciais, mantendo a essência histórica e cultural do local. As mudanças e adequações foram realizadas com o objetivo de valorizar o espaço e torná-lo mais funcional e adequado para os novos usos.

Estrutura e cobertura

A estrutura dos armazéns é metálica e sua cobertura é formada por tesouras com lanternins, remetendo as antigas estruturas de armazéns. Os lanternins além de solução esteticamente compatível para a cobertura, ao serem associados a venezianas e fechamento em policarbonato leitoso, também realizam funções de troca de ar e a entrada de luz filtrada, proporcionando um ambiente fresco, iluminado e condizente com as práticas sanitárias pós-pandêmicas. Esta estrutura integra a imagem da fachada, trazendo elementos novos e em diálogo com diversas outras soluções apresentadas nestas pranchas.

Acessibilidade e fruição

Este espaço comercial/cultural/social também tem objetivo de ser a conexão entre o Cassino e o Mercado, podendo ser atravessado, sem impedimentos e barreiras físicas, de um lado para o outro. O desafio aqui é o desnível elevado entre as duas ruas. Para solucioná-lo, projetamos uma rampa com taludes suaves, que se insere agradavelmente à paisagem e vence o desnível. Ao lado, ainda temos elevador e escada-arquibancada, conectando diretamente a estrutura dos armazéns na rua Pedro Álvares Cabral com uma praça dotada de pátio para shows e eventos culturais, que liga à rua Manoel Pereira de Araújo.

Setorização de usos

As intervenções arquitetônicas nos armazéns permitirão que eles se tornem espaços multifuncionais e versáteis. Com isso, a Feira de Campina Grande se tornará um local ainda mais dinâmico e diversificado, capaz de atender a diferentes públicos e interesses. O escopo da intervenção tem uma clara setorização em relação aos usos: restaurantes e praça de alimentação, lojas diversas, unidade de saúde, posto de segurança, cozinha escola, apoio e administração. Aproveitamos as aberturas e eixos originais dos armazéns, para setorizar os diferentes usos, garantindo que cada ambiente tenha fechamentos individuais e independência de acessos e edificações. Com acesso direto pela rua Pedro Álvares Cabral, no maior dos antigos armazéns está o núcleo que recebe Posto de segurança e unidade de saúde. São setores sociais e comunitários com acesso independente, pois terão usos, limpeza, e horários diferentes dos demais.

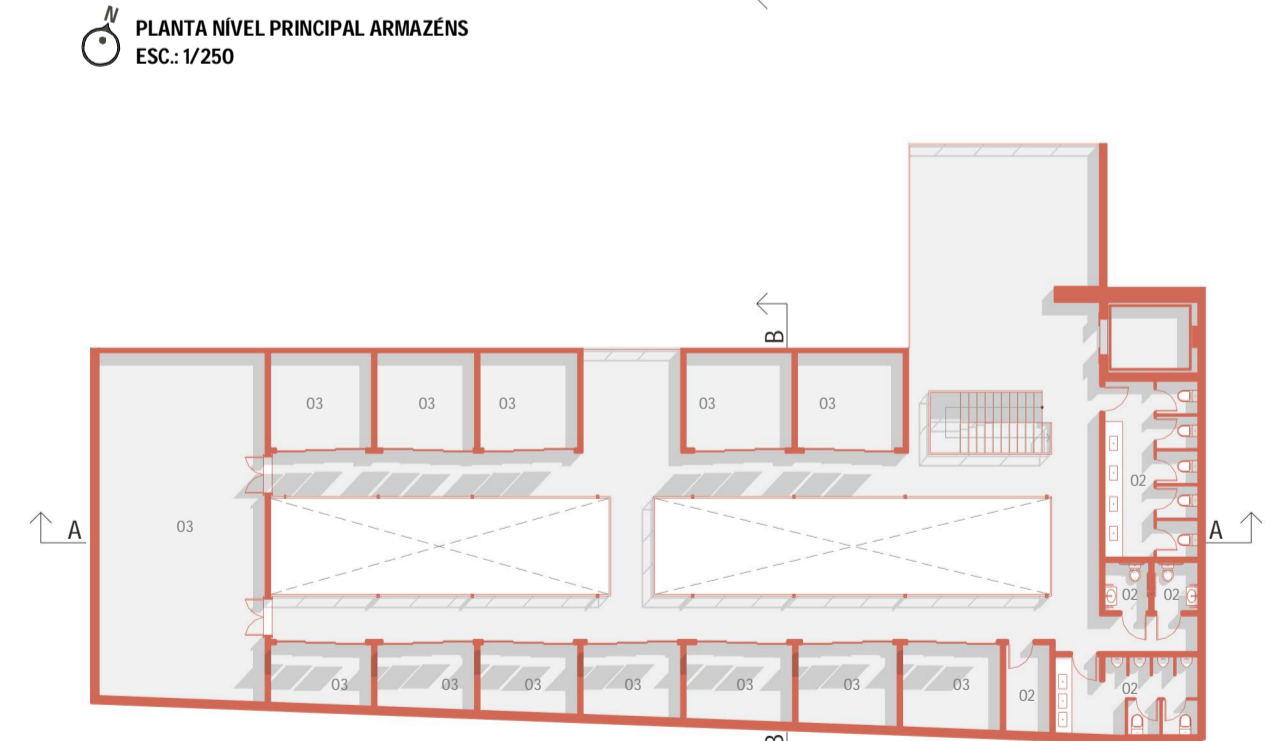
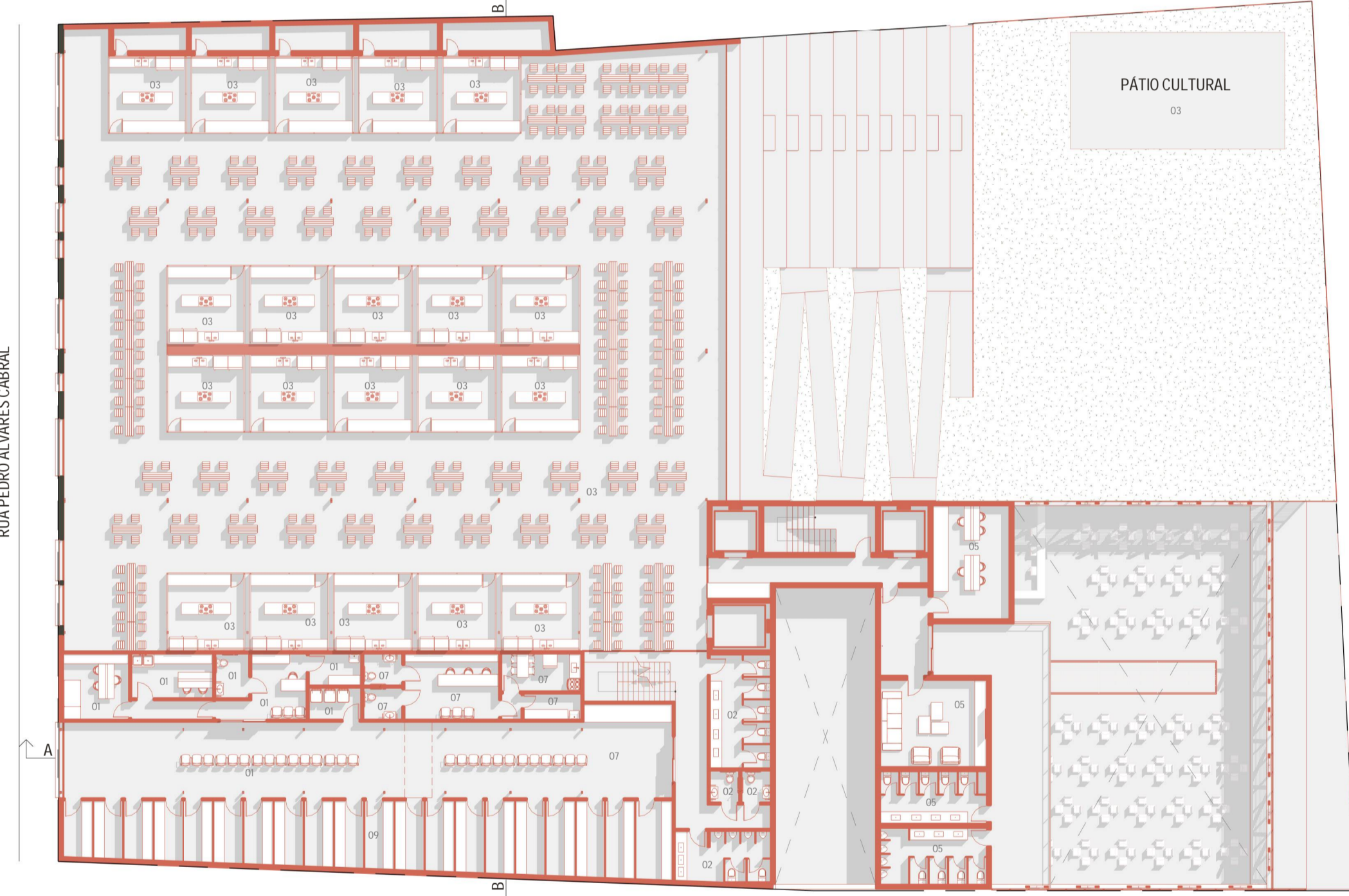
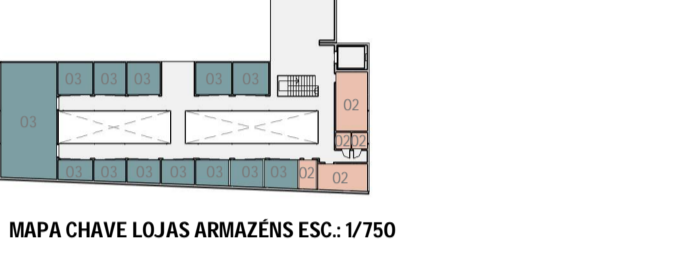
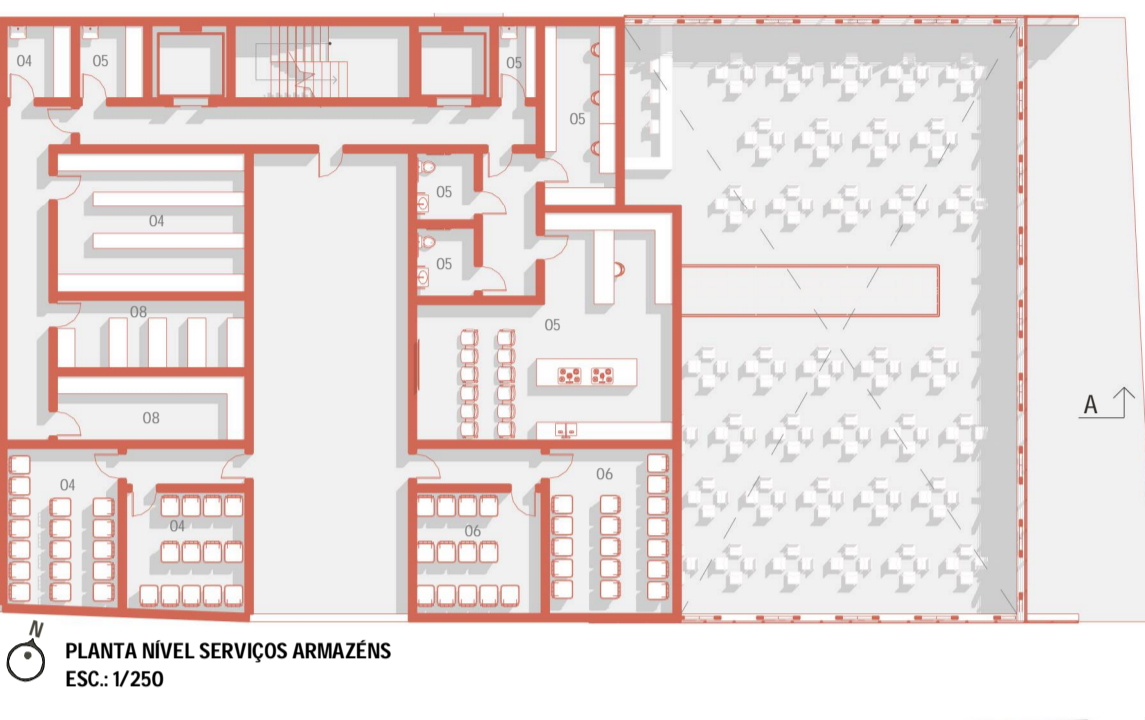
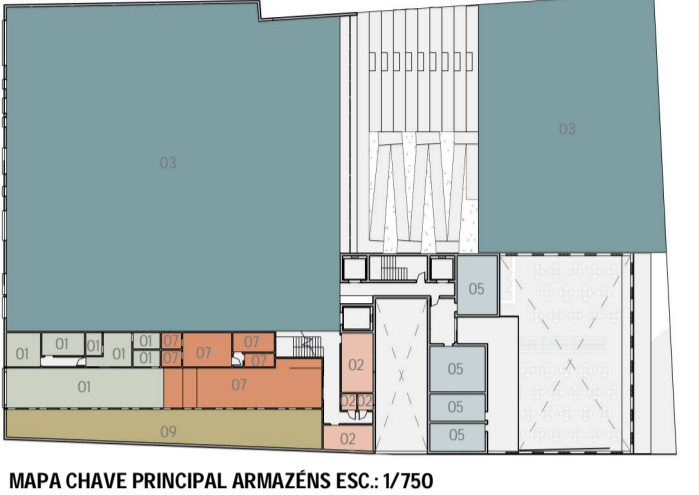
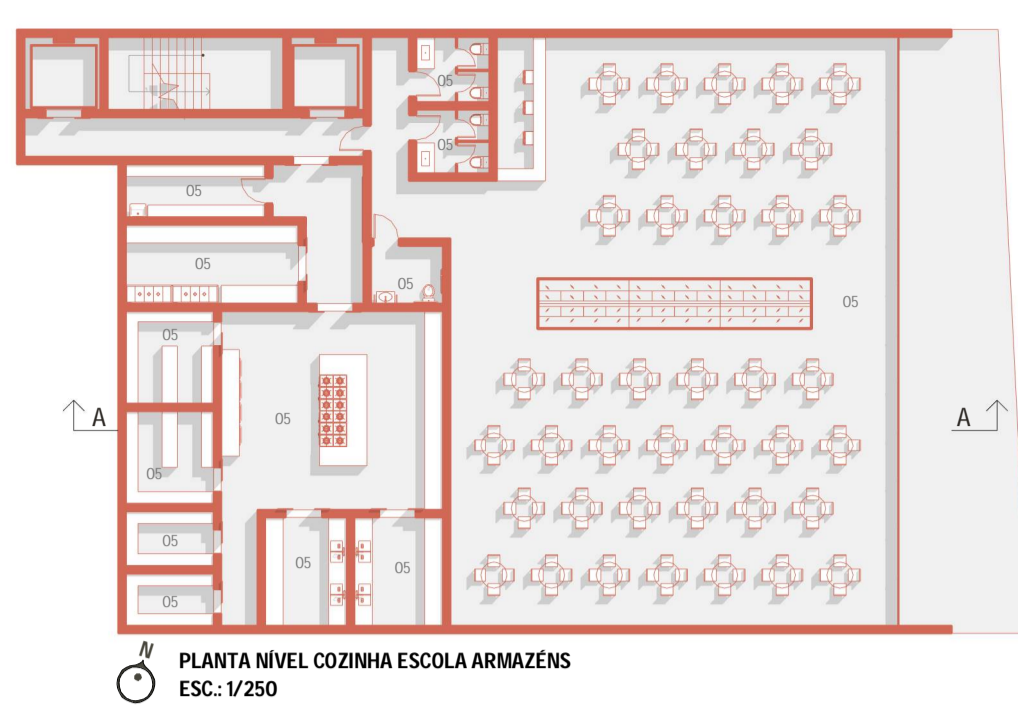
As lojas se encontram no segundo pavimento do armazém anterior, porém com acesso interno, voltado para os restaurantes e praça de alimentação. As lojas ainda têm uma sacada para a vista da feira e repete o mesmo sistema estrutural e de cobertura do restante, o que cria uma unidade.

A praça de alimentação e os restaurantes ocupam os outros cinco armazéns, com acesso principal pela rua Pedro Álvares Cabral. A cobertura envelopa o espaço, unindo os armazéns em um único setor e estilo de construção. Os restaurantes foram projetados de forma a permitir autonomia e organização espacial própria de cada um. Para tanto, as paredes de divisão de fundos fornecem as estruturas básicas de elétrica e hidráulica, mas lateralmente, como são organizados numa estrutura modular e permitem expansão, troca ou fusão, caso necessário. A cobertura dos restaurantes é feita por seção, ou seja, uma fileira inteira tem a mesma cobertura, como no mercado, permitindo maior flexibilidade na organização interna. Lateralmente à praça de alimentação, garantimos uma passagem livre de obstáculos, que conecta as ruas Pedro Álvares Cabral e Manoel Pereira de Araújo, permitindo o trânsito de pedestres constante do mercado ao cassino.

Hoje, acessado pela rua Manoel Pereira de Araújo existe uma grande área descoberta. Para tal área, a proposta é uma praça de eventos, com pátio coberto para shows, e espaço de uso livre, com a Cozinha Escola à sua frente.

A Cozinha Escola, por fim, é o maior equipamento, com maior programa de necessidades. Ela é conectada à praça e à rua Manoel Pereira de Araújo, uma vez que seu escopo foi organizado de forma a garantir uma fachada atrativa e ampliar as possibilidades de conexões com o entorno, tanto convidando as pessoas a entrarem no edifício quanto para a utilizarem a praça.

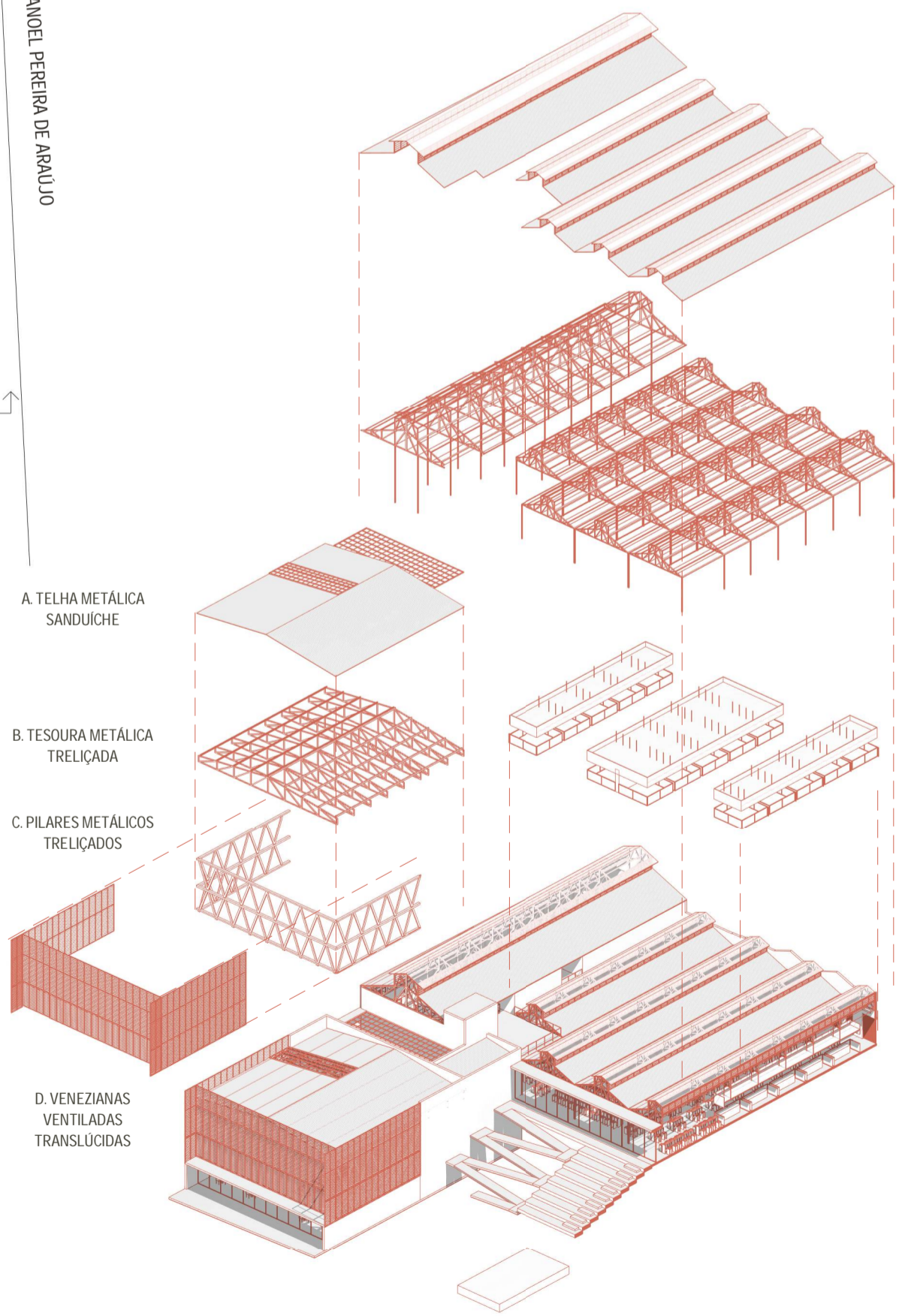
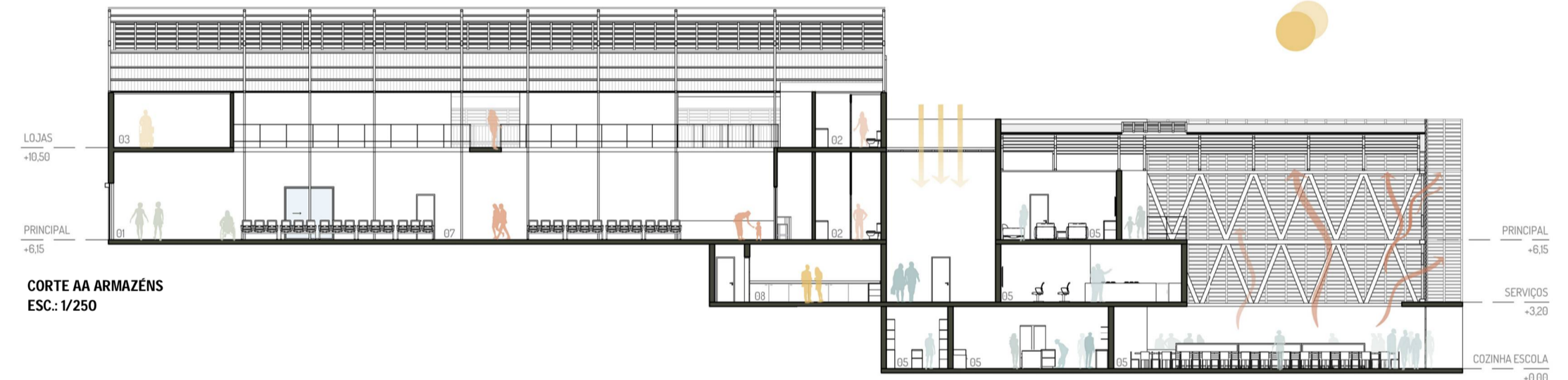
- 01 UNIDADE ÂNCORA DE SAÚDE 48m²
- 02 SANITÁRIOS 102 m²
- 03 GASTRONÔMICO/COMERCIAL 1060 m²
- 04 SERVIÇOS SETOR GASTRONÔMICO 35m²
- 05 COZINHA ESCOLA 554m²
- 06 SERVIÇOS SETOR COZINHA ESCOLA 50m²
- 07 POSTO COMUNITÁRIO DE SEGURANÇA 28,5m²
- 08 INFRAESTRUTURA 32m²
- 09 BOX FEIRANTES 109m²



- EXISTENTE
- DEMOLIDO
- NOVA CONSTRUÇÃO



- 01 UNIDADE ÂNCORA DE SAÚDE 48 m²
- 02 SANITÁRIOS 102 m²
- 03 GASTRONÔMICO/COMERCIAL 1060 m²
- 04 SERVIÇOS SETOR GASTRONÔMICO 35m²
- 05 COZINHA ESCOLA 554m²
- 06 SERVIÇOS SETOR COZINHA ESCOLA 50m²
- 07 POSTO COMUNITÁRIO DE SEGURANÇA 28,5m²
- 08 INFRAESTRUTURA 32m²
- 09 BOX FEIRANTES 109m²



- 01 TELHA METÁLICA SANDUICHE
- 02 LANTERNIM
- 03 ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA
- 04 BARES E RESTAURANTES

