

URBANISMO

Para adequar as ruas com os novos usos determinados para elas, foram feitas algumas alterações como mudanças de fluxo, sentidos e alteração da caixa de rua. As ruas Pedro Álvares Cabral; R. Manoel Pereira de Araujo e R. Antônio de Sá, que delimitam o entorno do Mercado Central, o Largo Do Pau do Meio e a quadra do antigo cassino, foram todas modificadas para que ocorra apenas o fluxo de pedestre, como apontado no mapa de fluxos. Já as ruas cuja parte não tem ligação direta com os usos criados, foram adequadas para atender ao fluxo local da cidade. Sua caixa de rua foi alterada para que seja possível acontecer o tráfego seguro por suas calçadas e atender o fluxo de automóveis. A rua José Tavares, atualmente bloqueada inteiramente pelos feirantes, foi dividida entre duas partes. Uma parte ficou destinada apenas para o uso de pedestres/feira e a outra metade para a via local. Em comum, todas as 9 ruas que delimitam a área de intervenção do projeto, receberam um tratamento paisagístico e nova infraestrutura. Foram adicionadas árvores em todo decorrer das ruas para aumentar a área de sombreamento do passeio. Aquelas que ficaram destinadas apenas ao uso de pedestres receberam um novo calçamento, nivelando os níveis das ruas com as calçadas criando um passeio único.

VIA DE PEDESTRE



ÁREAS VERDES



VIA LOCAL



EQUIPAMENTO URBANO TORNEIRAS



R. QUEBRA QUILOS



R. PEDRO ALVARES CABRAL

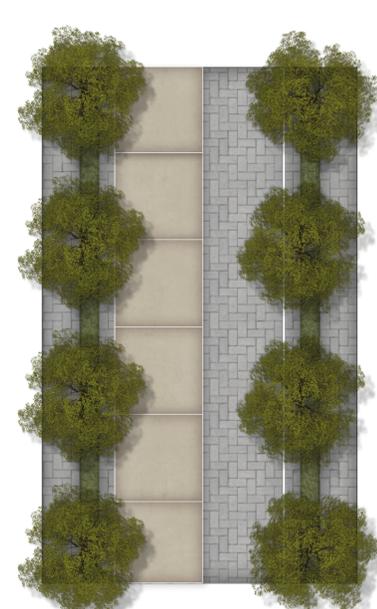


R. MARCÍLIO DIAS



R. QUEBRA QUILOS

17,00



R. PEDRO ALVARES CABRAL

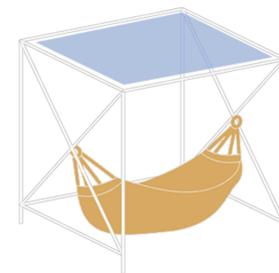
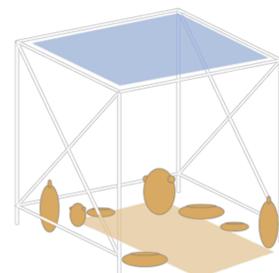
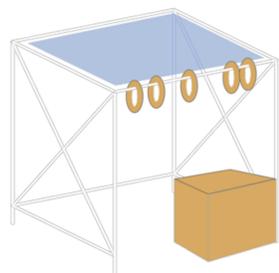
11,00



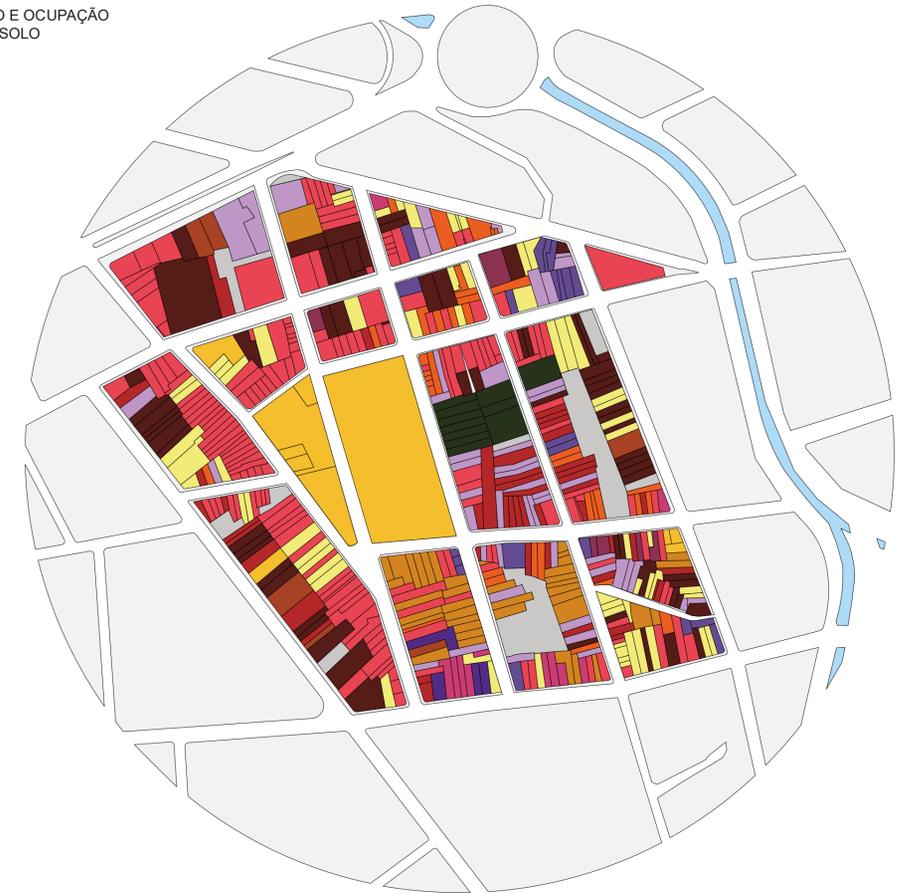
R. MARCÍLIO DIAS

14,00

EQUIPAMENTOS URBANOS



USO E OCUPAÇÃO DO SOLO



| | | |
|-------------------------|------------------------|----------------------------|
| LOTE VAZIO | ESTACIONAMENTO | COMERCIAL |
| RESIDENCIAL | RESIDENCIAL + SERVIÇO | COMÉRCIO ATACADO + RESID. |
| DEPÓSITO | INSTITUCIONAL | COMERCIAL + SERV. + RESID. |
| COMERCIAL + SERVIÇO | COMERCIAL + DEPÓSITO | EDIFICAÇÃO SEM USO |
| COMERCIAL + RESIDENCIAL | RESIDENCIAL + DEPÓSITO | EDIFICAÇÃO EM RUÍNA |
| COMERCIAL ATACADO | SERVIÇO | |

