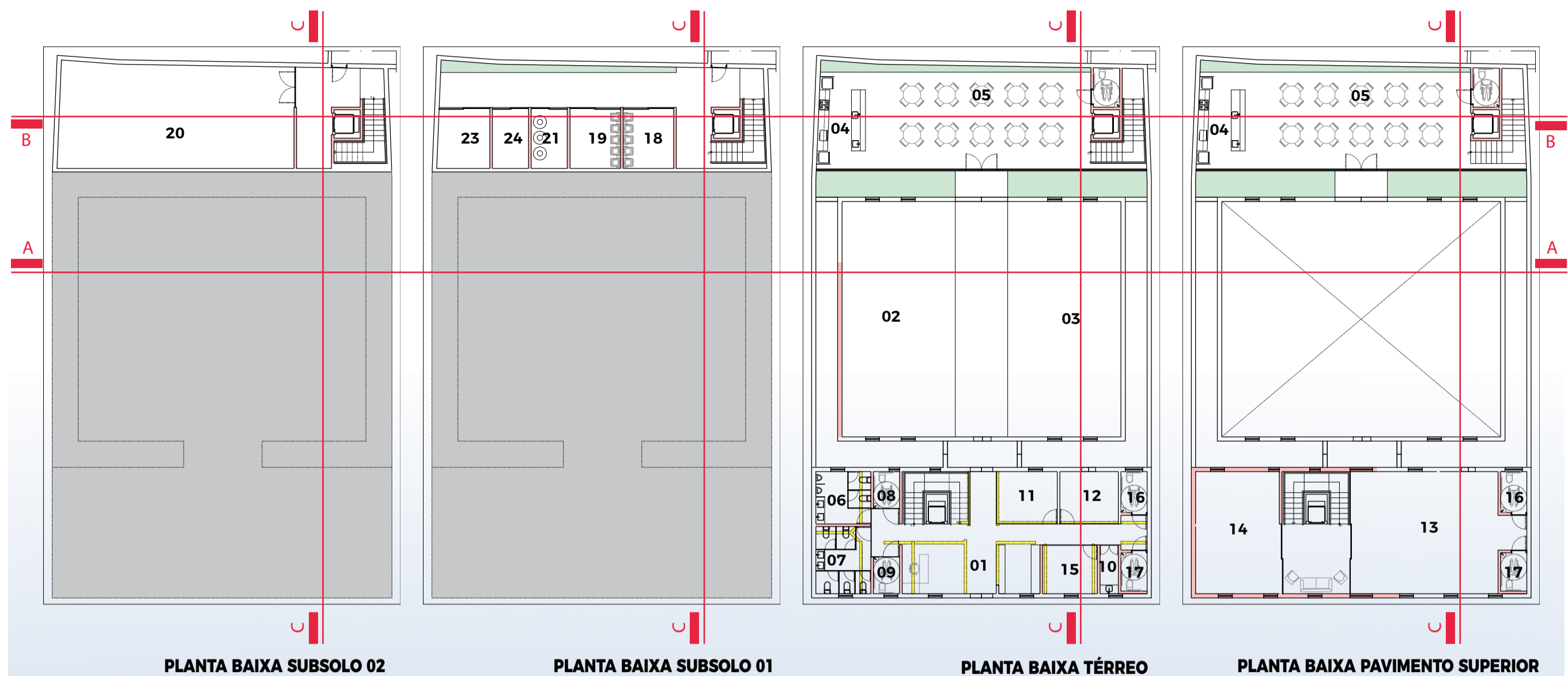


ANTIGO CASSINO ELDORADO



- | | | |
|-----------------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| 01 - Recepção/loja | 11 - Administrativo | 21 - Central de gás |
| 02 - Exposição permanente | 12 - Centro de documentação / IPHAEP | 22 - Reservatório |
| 03 - Exposições temporárias | 13 - Espaço multiuso | 23 - Central elétrica |
| 04 - Café | 14 - Sala multiuso | 24 - Lógica e suporte |
| 05 - Salão Café | 15 - Comitê de salvaguarda | |
| 06 - Sanitário masc. | 16 - Sanitários masc. PCD - Administ. | |
| 07 - Sanitário fem. | 17 - Sanitário fem. PCD - Administ. | |
| 08 - Sanitário masc. PCD | 18 - Depósito de lixo Seco | |
| 09 - Sanitário fem. PCD | 19 - Depósito de lixo orgânico | |
| 10 - DML | 20 - Depósito outros materiais | |

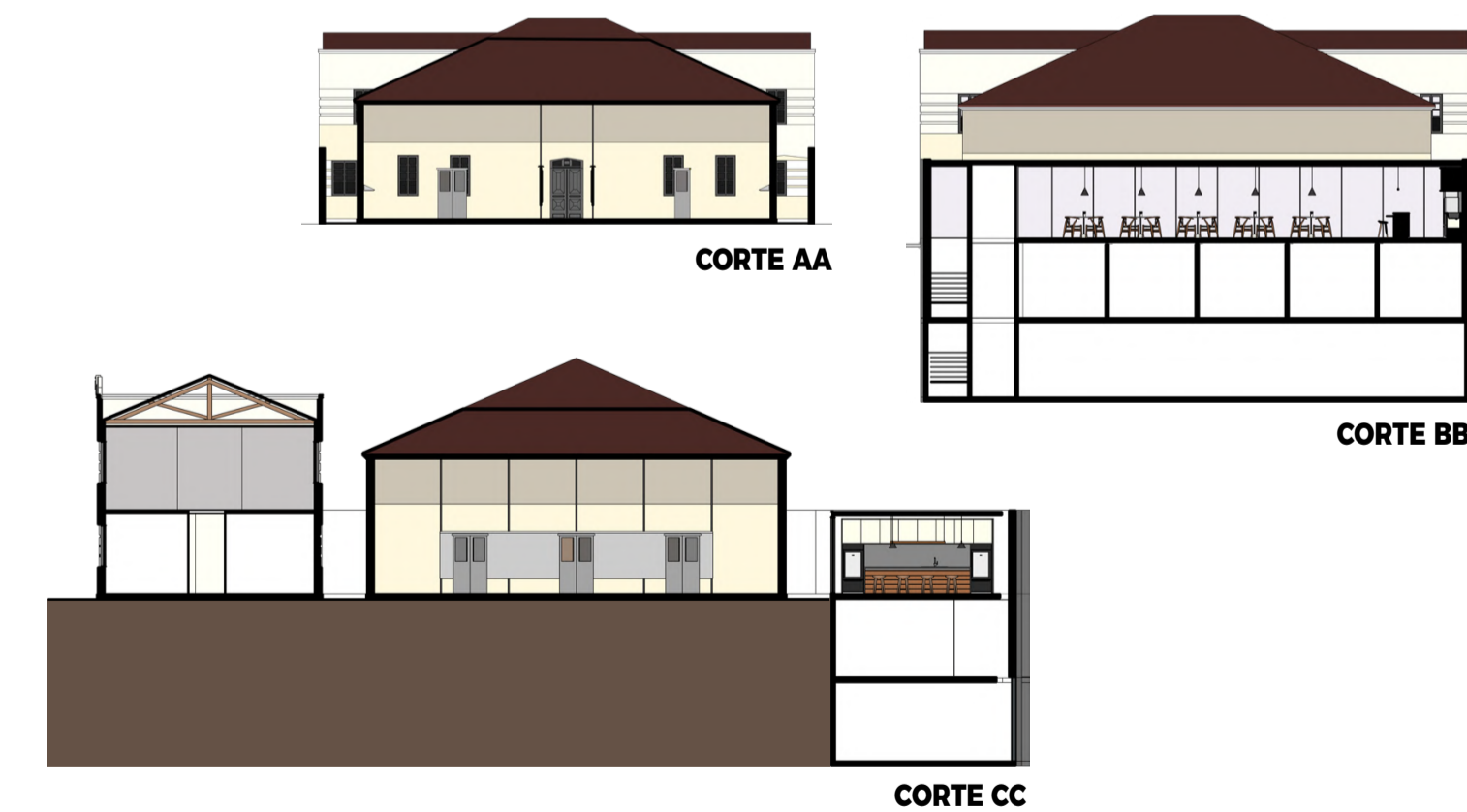
A requalificação do Cassino, destinado ao uso cultural e a salvaguarda dos registros históricos da feira e das suas edificações, passou por uma análise in loco para avaliação das paredes existentes e as possibilidades de introduzir novas paredes e estruturas que se amoldem às ruínas. Outro ponto de análise foi o entendimento dos níveis do relevo e a sua relação com o lote do estacionamento público para opcional acesso de carga descarga do setor de infraestrutura. Esse contexto indicou as seguintes diretrizes para viabilizar as ações e processos de restauração:

- Adaptar o sistema de acessibilidade universal readequando a escada e adotando uma plataforma de acessibilidade;
- Utilizar os acessos originais como ordenadores dos fluxos principais proporcionando fluidez e agilidade aos usuários;
- Adotar sistema estrutural compatível com o suporte das paredes existentes e a continuidade das vedações demolidas;
- Utilização de novos materiais de acabamento e esquadrias que tenham neutralidade com as pré-existências.

PARTIDO ARQUITETÔNICO

A restauração do Cassino envolveu a adoção do sistema construtivo e estrutural em paredes de concreto pigmentado fundido em formas ripadas, seguindo as linhas diretrizes da fachada pré-existente, evidenciando a forma e os elementos originais com clara separação de materiais e épocas. Esta opção valoriza os interiores com a requalificação dos espaços previstos no programa. A estrutura de cobertura em madeira e telha cerâmica foi recomposta de acordo com os registros das plantas originais.

No recuo de fundo do lote foi edificado o café e toda a estrutura de serviços e apoio funcional em três níveis de acordo com o desnível topográfico existente entre o lote do Cassino e do estacionamento público. Este apoio pode se comunicar diretamente com o estacionamento possibilitando agilidade na carga e descarga de equipamentos, gêneros e resíduos.



Apoio:



Organização:



Realização:

