

História e encantamento, para promover a feira



Antigo local da diversão dos senhores do algodão, o Cassino Eldorado é a oportunidade para promover a feira e suas pessoas, seus produtos e sua riqueza. O programa de usos para o Cassino inclui atividades artísticas e culturais, exposições, festas e pode incluir também pequenas feiras temáticas e o lançamento das novidades da feira.

A restauração e reabilitação da edificação respeitando a legislação e as cartas que tratam dos patrimônios históricos.

RESTAURO

A fachada do Cassino é reconstruída cenograficamente nas festas da cidade, o que mostra que é figura presente na memória, como se nunca tivesse ruído. A parede, com seus frisos e o ritmo de suas janelas, deve ser reconstruída, como a original. Por fora, será apresentada branca, iluminada pelo sol. As janelas, entretanto, não serão refeitas em madeira, mas ficarão por dentro, numa parede nova de vidro. Desta forma fica caracterizada a ação contemporânea, de forma discreta e elegante.

A parte interna desta parede não será pintada mas mantida no tijolo natural, revelando o material de que é feita. A laje do piso superior foi projetada deslocada da fachada, por uma fenda.

O volume da edificação (em dois blocos) foi preservado. No interior, materiais e formas são renovados, adequados aos novos usos.

DISTRIBUIÇÃO DO PROGRAMA

A loja e o café foram posicionados na frente, para beneficiarem-se do movimento da rua. As janelas ganham balcões e o café poderá ser retido na calçada. Escada e o elevador também estão colocados neste bloco.

A passagem para o bloco posterior é fechada nas laterais para enfatizar a transição de um bloco para outro, como um túnel, para criar expectativa.

A entrada no salão deve oferecer impacto ao visitante, deslumbramento, como acontecia nos tempos áureos do Cassino Eldorado. O pé-direito duplo no centro, duas grandes árvores ali dentro plantadas e fontes de água são elementos raros que representam o édem, a natureza luxuriante, o desejo.

QUINTAL

No fundo temos um quintal, com piso de pedrisco, e mais árvores. As exposições poderão estar do lado de fora e as áreas de descanso do lado de dentro, o espaço cada vez será um outro.

O quintal tem uma saída para o miolo da quadra, atualmente utilizado como estacionamento. Este miolo de quadra foi tratado como um jardim, lugar de vegetação, permeabilidade, espaço de contemplação e brincadeiras. É o jardim secreto, lugar privilegiado para os moradores da área usufruírem da paz dos jardins.

Por este miolo de quadra poderá ser feito o acesso para o Cassino de veículos de carga e descarga, de serviço e de emergência. Assim, a entrada principal fica livre deste fluxo e mais confortável para as pessoas.



ESCALA 1:250

