

MEMORIAL DESCRITIVO IV: CASSINO ELDORADO

Para o cassino, decidiu-se recuperar o pouco que ainda estava de pé e em ruínas, protegendo o que se podia proteger e recriando, de acordo com as imagens fornecidas a fachada mais próxima ao original. Procurou-se respeitar o material gráfico fornecido a fim de recriar os espaços originais, porém, uma adaptação ao remanejamento e atualização do espaço forçou a modificações de design no edifício a ser restaurado. Buscou-se não copiar o design original, por motivos óbvios.

No pavimento térreo, propomos que seja criado um acesso emergencial para com o estacionamento existente, vizinho de fundos ao terreno, para facilitar possíveis operações em caso de sinistro quaisquer.

Todas edificações que sofreram algum tipo de intervenção e possuem 2 pavimentos de uso lógico, foi proposto plataforma elevatória acessível para PCDs, dimensionada para o padrão de 1 PCD e seu acompanhante.

Para os espaços de exposição, foram propostos como itens de vedação o uso de divisórias de piso/teto, pela sua praticidade de remanejamento e ótima performance acústica.

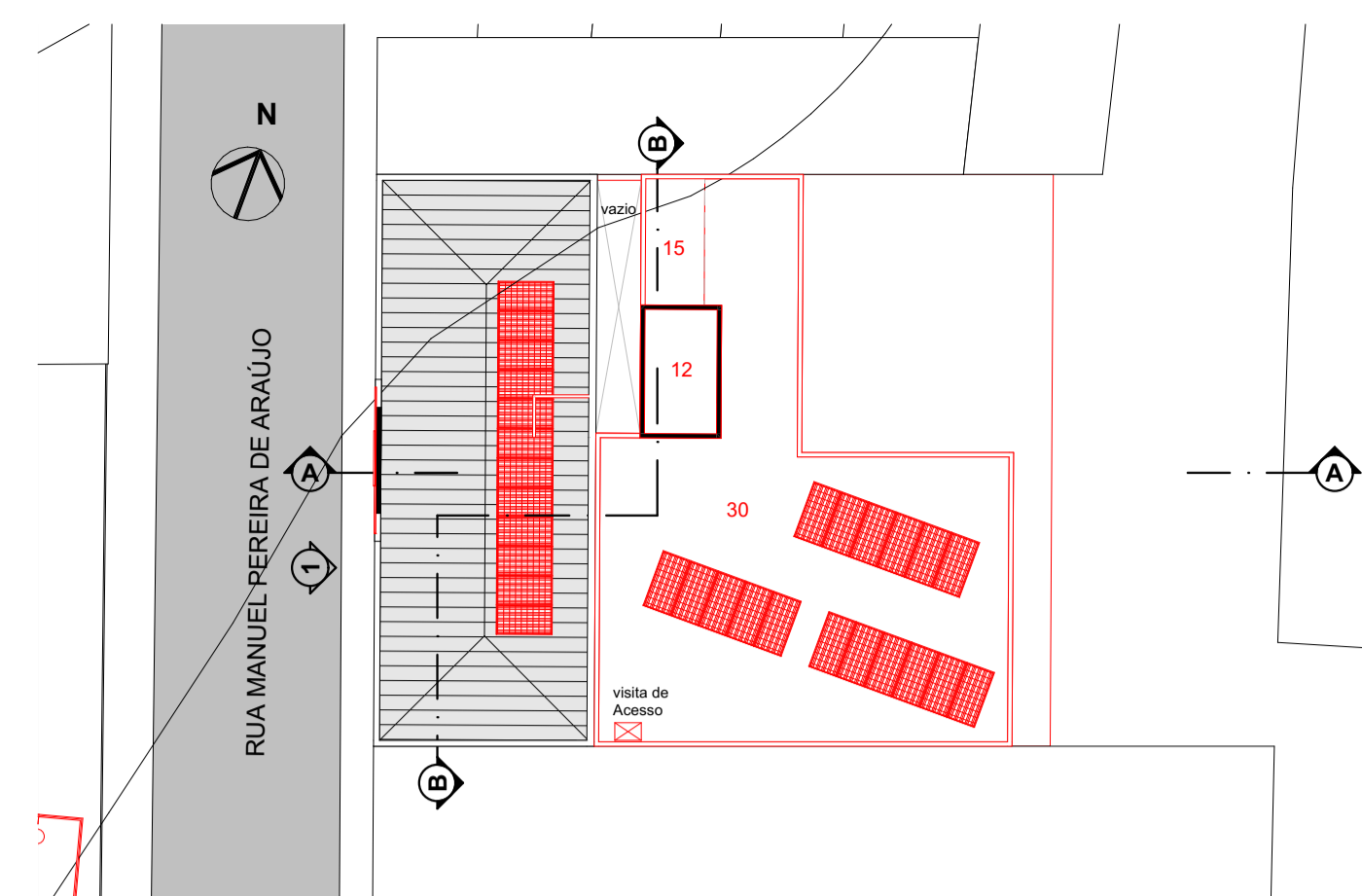
Para o salão de café, foi proposto o uso de esquadria deslizante escamoteável que possui amplitude de abertura, criando o clima perfeito de integração com o Rooftop projetado.



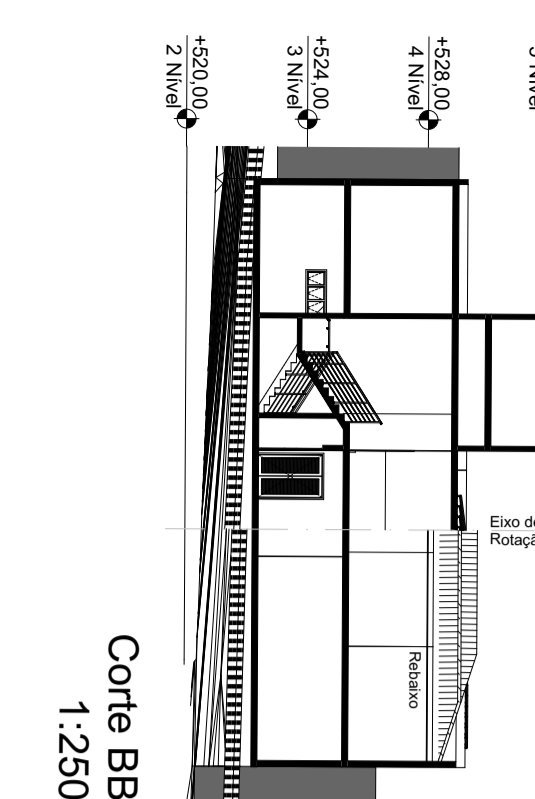
Cassino - Térreo
1:250



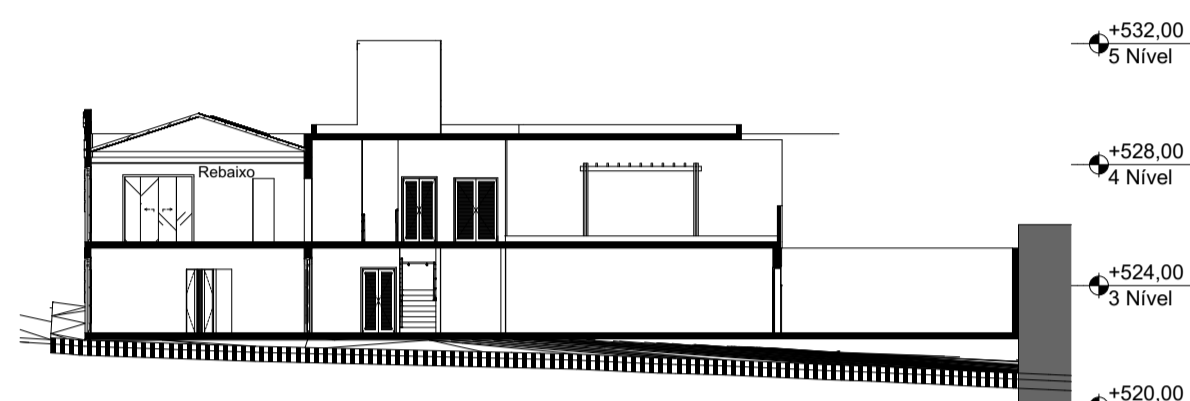
Cassino - 1 Pav
1:250



Cassino - Cobertura
1:250



Corte BB
1:250



Corte AA
1:250

Legenda Gráfica Básica de Elementos

— Existente — A construir — A demolir

Readequação do Cassino

Espaço	ID	Local	Área(m²)
Centro de Referência de Salvaguarda da Feira			
01	Administração		8,27
02	Centro de Documentação - IPHAEP		8,77
03	Espaço Multiuso		54,55
04	Sala Multiuso 1		47,39
05	Sala Multiuso 2		37,78
06	Comitê de Salvaguarda		8,27
07	Sanitário PCD Masculino		3,30
08	Sanitário PCD Feminino		3,30
Diversos			
09	Hall de Acesso		14,28
10	Circulação		121,49
11	Rooftop		79,45
Infraestrutura			
12	Reservatório Superior		10,33
13	Central de Gás		4,01
14	Lógica e Suporte		8,70
15	Central Elétrica		8,62
Museológico			
16	Exposições Temporárias		102,96
17	Exposições Permanentes		105,36
18	Salão Café		75,50
19	Café		25,17
20	Recepção/Loja		25,17
Sanitários			
21	Sanitário Masculino		12,02
22	Sanitário Feminino		10,28
23	Sanitário PCD Masculino		3,51
24	Sanitário PCD Feminino		3,51
25	DML		3,31
Serviços			
26	Depósito de Lixo Orgânico		10,05
27	Depósito de Lixo Seco		10,26
28	Depósito Outros Materiais		28,29
29	Previsão Pátio de Manobra		119,56
30	Previsão área de Coleta Solar		164,36
31	Plataforma Acessível		4,50
			1.122,32 m²



Imagem Externa



Imagem 1 do Rooftop



Imagem Externa (Fundos)



Imagem Externa

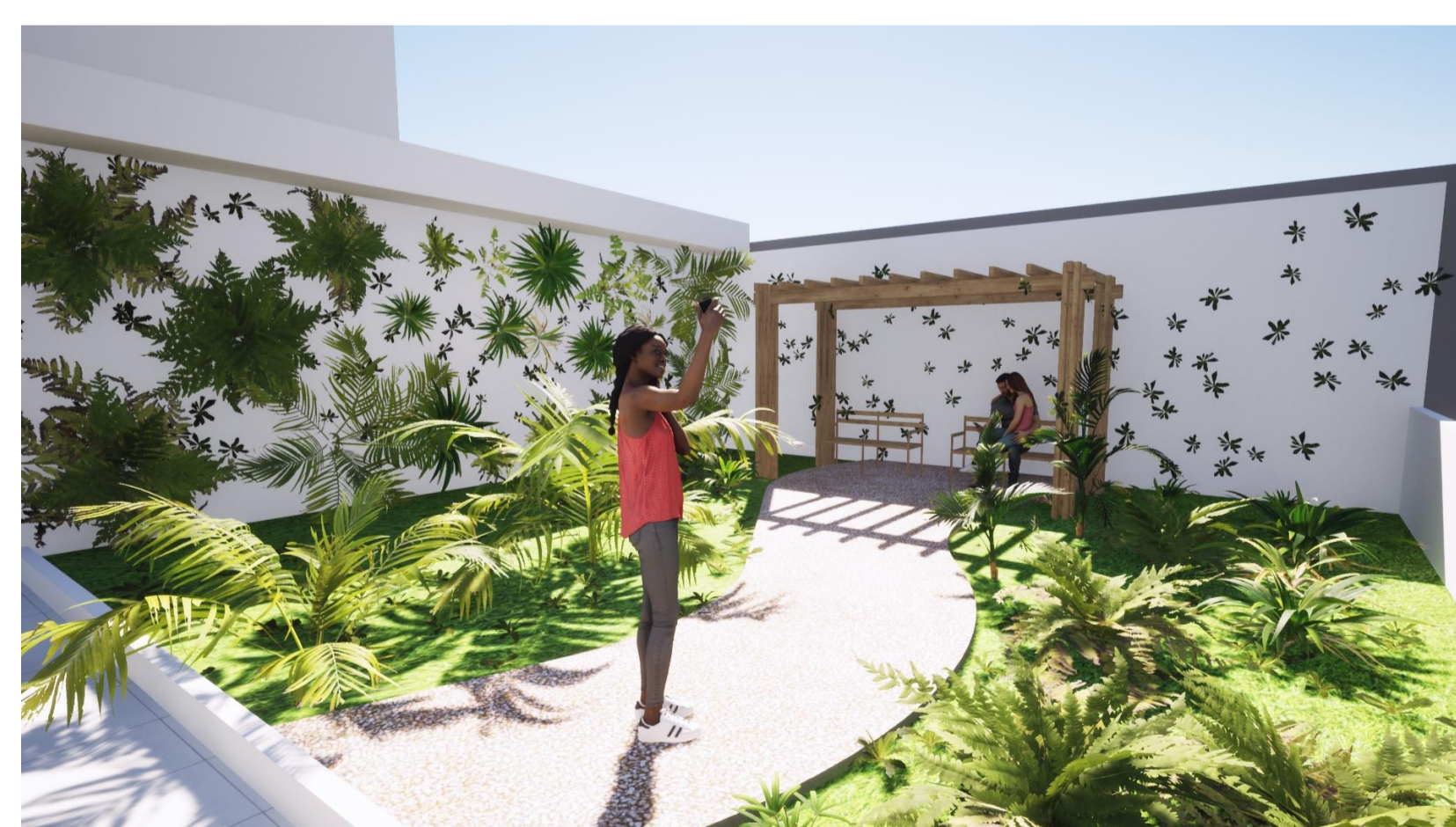
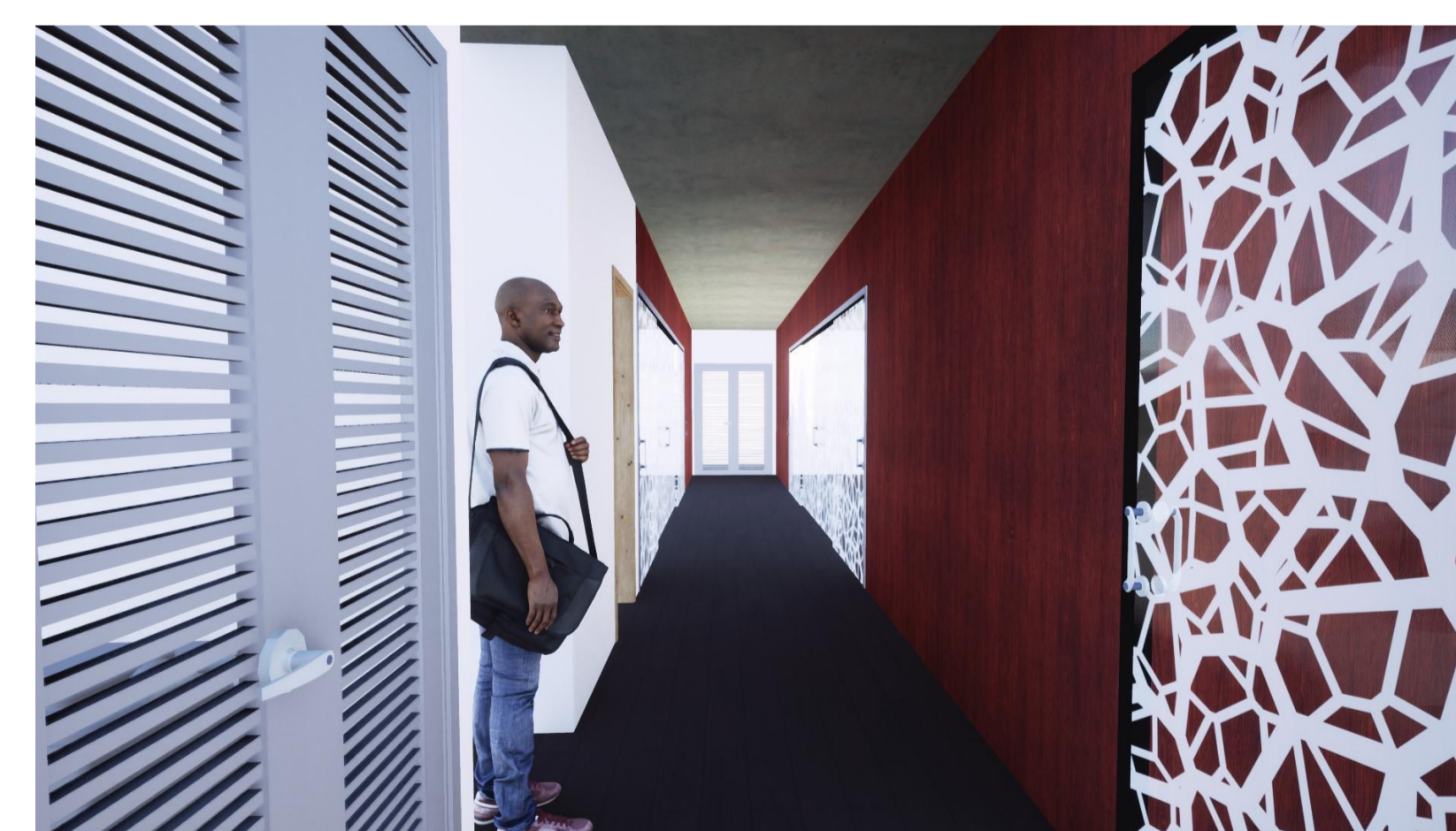


Imagem 2 do Rooftop



Acesso para as salas de exposição



Apoio:



Organização:



Realização:



ANTIGO CASSINO ELDORADO

4/6